

NEIGHBORHOOD NEWS

INFORMATION

ISSUE 3 | June 2024

Our website: <https://cambridgevillagehoa.com/>

-The Annual HOA meeting is scheduled for Saturday, June 22, 2024 at 4:30 pm in Sarchett Room, West Oaks Library, We hope to see you there!

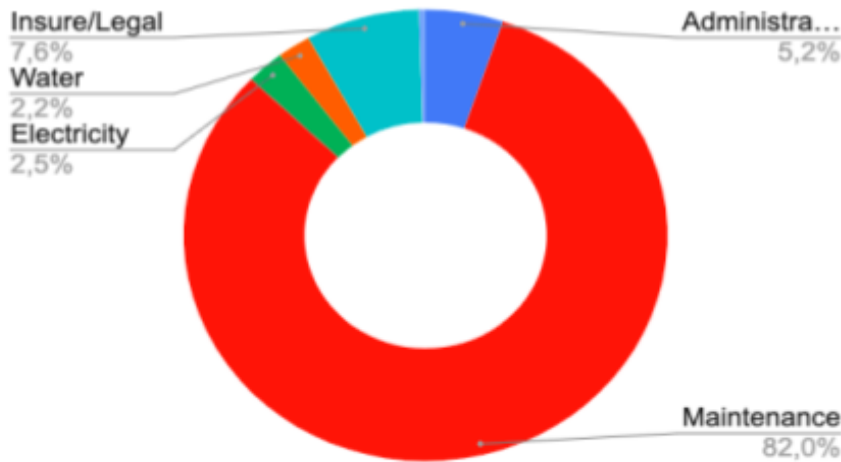
-If you want to be added to our WhatsApp chat, please sent an email to board@cambridgevillagehoa.com

LET'S BUILD OUR COMMUNITY TOGETHER! PARTICIPATE, GET INVOLVED AND CONNECT.

HOA BOARD

UPDATE

2024 Finances



Our biggest expense is maintenance (lawn care, tree removals, and irrigation repairs). It represents 82%, but can be more depending on incidents due to weather and other natural occurrences.

HOA Meeting Agenda

1. Call to Order
2. Community recognitions
3. Roll Call
4. 2024-I Financial Statement Reporting.
5. Homeowners who are not paying their dues.
6. Current and Future Projects (Proposal of HOA Rules and Regulations).
7. Dues increase.
8. Voting new HOA Board.
9. Open Floor: how Best Can We Serve You?
10. Adjournment: 5:30 pm

EDUCATION

BOARD POSITIONS AND RESPONSIBILITIES

- * President: Leadership and oversight
- * Vice President: Support and substitute for President
- * Secretary: Meeting minutes and records
- * Treasurer: Financial management
- * Director: Various duties as assigned

-You have until Wednesday, June 19th, 2024 to apply as a volunteer: board@cambridgevillagehoa.com

NOTICIAS DEL BARRIO

INFORMACIÓN

EMISION 3 | Junio 2024

Nuestra página web: <https://cambridgevillagehoa.com/>

-La reunión anual de la Asociación de Propietarios está programada para el sábado 22 de junio de 2024 a las 4:30 p. m. en la sala Sarchett de la biblioteca de West Oaks. ¡Esperamos verte allí!

-Si quieres que te agreguemos a nuestro chat de WhatsApp, envía un correo electrónico a board@cambridgevillagehoa.com

Neumann Village HOA

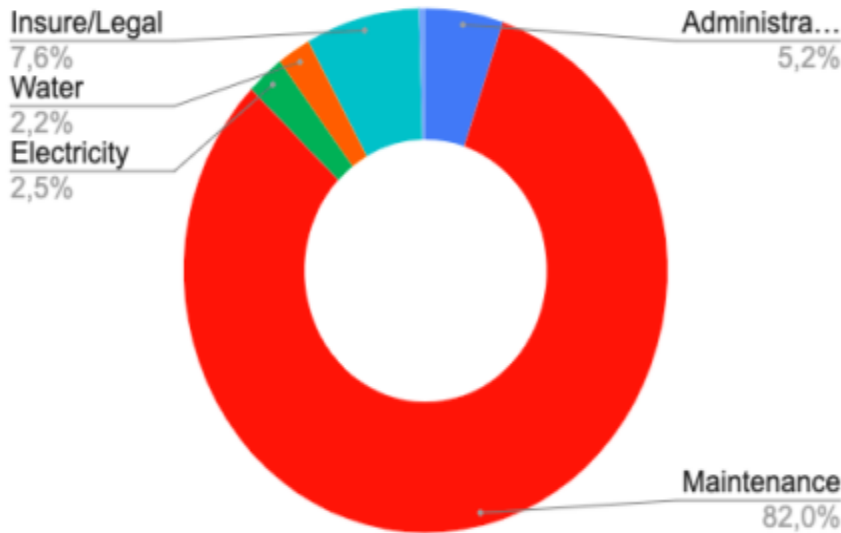
**¡CONSTRUYAMOS
NUESTRA
COMUNIDAD JUNTOS!
PARTICIPA,
INVOLÚCRATE Y
CONÉCTATE.**

HOA BOARD



ACTUALIZACIONES

2024 Finanzas



Nuestro mayor gasto es el mantenimiento (cuidado del césped, tala de árboles y reparaciones del sistema de riego). Representa el 82%, pero puede ser mayor en función de incidencias debidas al clima y otros fenómenos naturales.

HOA Meeting Agenda

1. Llamado a la orden
2. Reconocimientos de la comunidad
3. Pase de lista
4. Informe de los estados financieros de 2024-I.
5. Propietarios que no pagan sus cuotas.
6. Proyectos actuales y futuros (Propuesta de normas y reglamentos de la asociación de propietarios).
7. Aumento de las cuotas.
8. Votación de la nueva junta de la asociación de propietarios.
9. Sesión abierta: ¿cómo podemos servirle mejor?
10. Clausura: 5:30 pm

EDUCACIÓN

POSICIONES Y RESPONSABILIDADES DE LA JUNTA DIRECTIVA

- * Presidente: liderazgo y supervisión
- * Vicepresidente: apoyo y sustitución del presidente
- * Secretario: actas y registros de reuniones
- * Tesorero: gestión financiera
- * Director: diversas funciones según se le asignen

-Tiene hasta el miércoles 19 de junio de 2024 para postularse como voluntario: board@cambridgevillagehoa.com