

INFORMACIÓN

Publicación 5 | Agosto 2024

Posiciones voluntarias junta de propietarios HOA

- PRESIDENTE** [Dwayne Mc Curvin](mailto:Dwayne_Mc_Curvin_president@cambridgevillagehoa.com) [president@cambridgevillagehoa.com](mailto:Dwayne_Mc_Curvin_president@cambridgevillagehoa.com)
- VICEPRESIDENTE** [Ebony Germain](mailto:Ebony_Germain_vicepresident@cambridgevillagehoa.com) [vicepresident@cambridgevillagehoa.com](mailto:Ebony_Germain_vicepresident@cambridgevillagehoa.com)
- TESORERO** [Fetcha D.](mailto:Fetcha_D_treasurer@cambridgevillagehoa.com) [treasurer@cambridgevillagehoa.com](mailto:Fetcha_D_treasurer@cambridgevillagehoa.com)
- SECRETARIA** [Ana Araque](mailto:Ana_Araque_secretary@cambridgevillagehoa.com) [secretary@cambridgevillagehoa.com](mailto:Ana_Araque_secretary@cambridgevillagehoa.com)

¡Construyamos nuestra comunidad juntos! Participa, involúcrate y conéctate.

ACTUALIZACIONES

-Manténgase informado en <https://cambridgevillagehoa.com/>

y nuestro chat de WhatsApp.

-La Junta está teniendo reuniones mensuales, con el fin de lograr los objetivos del plan de trabajo.

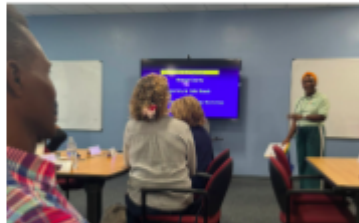
-Nuestro vecindario está en la lista de espera para arreglar las aceras (la Ciudad de Ocoee nos lo dijo en octubre).

-Asistimos a un taller para aprender sobre Candid y cómo podríamos acceder a algunas subvenciones.

-Conseguimos un abogado para algunos problemas de la HOA.

La proxima reunion del HOA sera el 21 de septiembre a las 4 p. m. En la biblioteca West Oaks

La junta está asistiendo a algunos talleres de Orange County



Cada mes seleccionaremos un Jardín del Mes y el Gobierno del Condado de Orange entregará un certificado.

¡Participe!



Recordatorio

Estatutos del HOA: *El propietario es responsable de mantener el buen aspecto del exterior de la casa, ya sea pintándolo o lavándolo a presión.*

**Evite sanciones.**



EDUCACIÓN



Vamos a participar en la subvención del condado de Orange, es una subvención de contrapartida, lo que significa que reembolsaremos solo la mitad del dinero que gastemos, por eso es importante que todos sigan pagando las cuotas de la Asociación de Propietarios de Cambridge Village. Por favor, disminuya la velocidad al ingresar a nuestra comunidad, hay niños.

¡Gracias!

# NEIGHBORHOOD NEWS

## INFORMATION

ISSUE 5 | August 2024

**Board Members HOA volunteering positions**  
**PRESIDENT** [Dwayne Mc Curvin](mailto:Dwayne_Mc_Curvin_president@cambridgevillagehoa.com) [president@cambridgevillagehoa.com](mailto:Dwayne_Mc_Curvin_president@cambridgevillagehoa.com)  
**VICEPRESIDENT** [Ebony Germain](mailto:Ebony_Germain_vicepresident@cambridgevillagehoa.com) [vicepresident@cambridgevillagehoa.com](mailto:Ebony_Germain_vicepresident@cambridgevillagehoa.com)  
**TREASURER** [Fetcha D.](mailto:Fetcha_D_treasurer@cambridgevillagehoa.com) [treasurer@cambridgevillagehoa.com](mailto:Fetcha_D_treasurer@cambridgevillagehoa.com)  
**SECRETARY** [Ana Araque](mailto:Ana_Araque_secretary@cambridgevillagehoa.com) [secretary@cambridgevillagehoa.com](mailto:Ana_Araque_secretary@cambridgevillagehoa.com)

**Let's build our community together! participate, get involved and connect.**

## UPDATE

**-Stay informed** on <https://cambridgevillagehoa.com/> and our chat of WhatsApp.

-The Board is having monthly meetings, in order to achieve the objectives of the work plan.

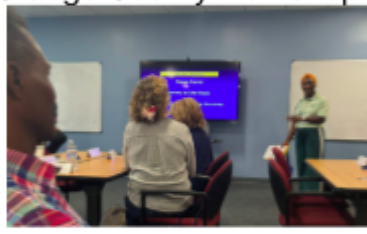
-Our neighborhood is at the waiting list for fixing the sidewalks (City of Ocoee said us on October).

-We attended a workshop to learn about **Candid** and how we could access some grants.

-We get a lawyer for some HOA issues.

**Next HOA Meeting is going scheduled for September 21st- 4 PM West Oaks Library**

The Board is receiving training at Orange County workshops.



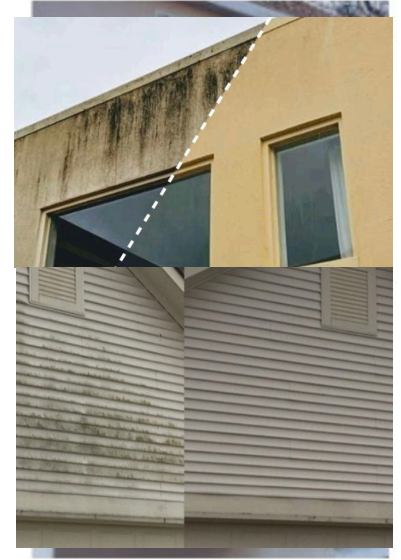
Every month we will select a Yard Of The Month, Orange County Government delivers a certificate. Participate!



**Reminders**

The HOA Bylaws: *the property owner is responsible to keep the good look of the exterior of the house either painting or pressure washing.*

**Avoid sanctions.**



## EDUCATION



We are going to participate in the Orange County Grant, it is a matching Grant, which means we will refund only half of the money we expend, for that reason it is important everybody keep paying Cambridge Village HOA dues.

Please Slow down when entering our community, there are children.  
Thanks!